

(一社) 三重県建築士会は 「既存住宅状況調査技術者講習」を実施します！

『新規講習』のご案内

CPD5単位

- 日程： 第1回 平成29年 7月12日(水)
第2回 平成29年11月13日(月)

- 時間： 受付 9:30～ 講習 9:50～17:40 (各回共通)
- 定員： 50名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。
- 会場： 三重県教育文化会館 5階 大会議室
(三重県津市桜橋2-142 TEL: 059-228-2077)
- 受講者： 建築士(一級、二級、木造)が対象です。
- 受講料： 21,600円【WEB申込: 21,060円】(税込、テキスト・登録料を含む)

※当日、欠席の場合、受講料の返還はいたしません。また、テキストのみの有料領布はできません。

『移行講習』のご案内

CPD3単位

- 日程： 平成29年8月30日(水)

- 時間： 受付 13:30～ 講習 13:50～18:30
- 定員： 50名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。
- 会場： 三重県教育文化会館 5階 大会議室
(三重県津市桜橋2-142 TEL: 059-228-2077)
- 受講者： 国土交通省の長期優良住宅化リフォーム推進事業のインスペクターとして講習登録団体に登録されている建築士(一級、二級、木造)
※建築士会登録以外の、他団体登録インスペクターの方でも受講できます。
- 受講料： 17,280円【WEB申込: 16,740円】(税込、テキスト・登録料を含む)



↑会場案内図

※公共交通機関をご利用ください。

下記の内容にご注意ください。

- 【遅刻について】：講義の開始時に着席していない場合は、欠席扱いとなります。
- 【講義中の離席について】：原則的に認められません。(欠席扱いとなります。)

▼お申し込み先 (公社) 日本建築士会連合会 ※受付開始：5/9(火)～



「日本建築士会連合会」のホームページをご確認ください。
<http://www.kenchikushikai.or.jp>

WEBでお申込みの場合

申込ページにて必要事項を入力し送信

受講料を金融機関へ振込み(振込手数料は申込者様のご負担となります)

郵送でお申込みの場合

申込書をダウンロードし必要事項を記入

受講料の払込証明書を貼付し、日本建築士会連合会へ郵送
(郵送料は申込者様のご負担となります)

日本建築士会連合会より受講票を郵送またはメール送信

【お問い合わせ先】

(一社) 三重県建築士会

(〒514-0003 津市桜橋2丁目 177-2 TEL: 059-226-0109)

受付 9:30~9:50

| 時間帯 | 講義内容 | 講義時間の目安 |
|---|--|--------------------|
| 9:50~10:00 | ガイダンス（講習の案内・事務的な説明） | 10分 |
| 講義1 10:00~12:10 (120分) ※休憩10分を除く | 1-1 既存住宅流通市場の現状と国の取り組み状況 | 75分 |
| | 1-2 改正宅地建物取引業法の概要 | |
| | 1-3 既存住宅状況調査の概要（第2章の既存住宅状況調査方法基準の構成内容の説明（概略）を含む） | |
| | 1-4 既存住宅状況調査技術者の役割等 | |
| | 休憩 10分 | |
| | 1-5 公正な業務実施のための遵守事項 | 35分 |
| | 1-6 既存住宅状況調査の手順 | |
| | 1-7 情報の開示（+処分） | |
| | 1-8 既存住宅売買時における調査結果の活用 | 10分 |
| 1-9 既存住宅売買瑕疵担保責任保険の概要 | | |
| 12:10~13:10 | お昼休憩 | |
| 講義2 13:10~16:30 (180分) ※休憩20分を除く | 第2章 既存住宅状況調査方法基準 | 120分 (休憩20分を除く) |
| | 第3章 既存住宅状況調査（木造・鉄骨造） | |
| | 休憩10分 | |
| | 第4章 既存住宅状況調査（鉄筋コンクリート造等） | |
| | 第5章 オプション調査項目 | |
| | 休憩10分 | |
| | 第6章 報告書の実例（記入例） | 20分 |
| | 第7章 検査機器 | 10分 |
| | 第8章 住宅の瑕疵の事例 | 30分 |
| 16:30~16:40 | 休憩 | 10分 |
| 16:40~17:30 | 修了考査 | 50分 |
| 17:30 | 考査用紙回収、閉会（事務連絡） | 10分 |

受 付 13:30～13:50

| 時間帯 | 講義内容 | 講義時間の目安 |
|---|---------------------------|---------|
| 13:50～14:00 | ガイダンス（講習の案内・事務的な説明） | 10分 |
| 講義1 14:00～15:00 (60分) | 1-1 不動産流通市場の現状と国の取り組み状況 | 40分 |
| | 1-2 改正宅地建物取引業法の概要 | |
| | 1-3 既存住宅状況調査の概要 | |
| | 1-4 既存住宅状況調査技術者の役割等 | |
| | 1-5 公正な業務実施のための遵守事項（処分含む） | 10分 |
| | 1-6 既存住宅状況調査の手順 | 10分 |
| | 1-7 情報開示 | |
| | 1-8 既存住宅売買時における調査結果の活用 | |
| | 1-9 既存住宅売買瑕疵担保責任保険の概要 | |
| 15:00～15:10 | 休憩 10分 | |
| 講義2 15:10～17:20 (120分) ※休憩10分を除く | 第2章 既存住宅状況調査方法基準 | 75分 |
| | 第3章 既存住宅状況調査（木造・鉄骨造） | |
| | 第4章 既存住宅状況調査（鉄筋コンクリート造等） | |
| | 第5章 オプション調査項目 | |
| | 休憩 10分 | |
| | 第6章 報告書の実例（記入例） | 10分 |
| | 第7章 検査機器 | 5分 |
| | 第8章 住宅の瑕疵の事例 | 30分 |
| 17:20～17:30 | 休憩 | 10分 |
| 17:30～18:20 | 修了考査 | 50分 |
| 18:20 | 考査用紙回収、閉会（事務連絡） | 10分 |